

ZASADY UŻYTKOWANIA NAWIERZCHNI WYKONANYCH Z BETONOWYCH WYROBÓW PREFABRYKOWANYCH

Nawierzchnia przez cały czas jej eksploatacji, powinna być chroniona zwłaszcza przed plamami z oleju oraz wszelkimi płynami eksploatacyjnymi pochodzącymi z samochodów, a także wszelkiego rodzaju smarami czy smołą oraz innych substancji chemicznych a także środkami na bazie cementu, które to potrafią trwale wnikać w strukturę nawierzchni brukowej. Takie zabrudzenia są bardzo trudne do usunięcia, dlatego też należy unikać wykonywania na nawierzchni prac, które mogą spowodować powstawanie tego typu zabrudzeń. Jeżeli jednak pewne działania muszą zostać wykonane, koniecznie trzeba zabezpieczyć nawierzchnię, np. przy pomocy folii ochronnej i taśmy zabezpieczającej. Gdy jednak w jakiś sposób dojdzie do zabrudzenia nawierzchni, powierzchnię należy czyścić przy użyciu specjalnych do tego środków chemicznych, które należy stosować zgodnie z instrukcją producenta danego środka podaną na opakowaniu. Każdorazowo przed użyciem środka należy przeprowadzić na niewielkim i najlepiej nieekspozowanym fragmencie nawierzchni próbę mycia, ponieważ niektóre środki mogą spowodować zmiany kolorystyczne w warstwie wierzchniej produktu betonowego.

Użytkując nawierzchnie z elementu prefabrykowanego powinniśmy także zwrócić uwagę na rodzaj obciążenia, jakiemu są one dedykowane. Po powierzchni nie należy przeciągać ciężkich przedmiotów, a do jej czyszczenia czy odśnieżania i odladzania nie używać narzędzi z ostrymi krawędziami, które mogą spowodować zarysowania wierzchniej warstwy nawierzchni. Należy także unikać uderzania w wyrób ciężkimi, zwłaszcza metalowymi przedmiotami. Ze szczególną starannością należy także prowadzić prace pielęgnacyjne na trawnikach, ponieważ środki chemiczne, służące do nawożenia lub odchwaszczania terenów zielonych mogą wywołać na betonie niemożliwe do usunięcia plamy. Kruszywa ostrokrawędziste/łamane znajdujące się na powierzchni mogą prowadzić do jej zarysowania. Nie nawierzchniach brukowych nie należy również pozostawiać przedmiotów metalowych, które pod wpływem wilgoci mogą ulec rdzewieniu pozostawiając tym samym ciężkie do usunięcia plamy.

Użycie soli na kostce brukowej jest tematem kontrowersyjnym. Przede wszystkim sól kamienna, czyli chlorek sodu, niszczy środowisko, ponadto sól obniża temperaturę zamarzania wody tylko do -5°C i przy większym mrozie jest nie skuteczna. Dodatkowo może wreszcie wchodzić w reakcję z cementem w betonowych elementach infrastruktury drogowej.

Wprawdzie wysokiej jakości kostka brukowa, czyli spełniająca wymagania najwyższej, podanej w normie, klasy odporności na warunki atmosferyczne - klasy D, jest odporna na zamrażanie i odmrażanie w obecności 3 % środków odładzających, jednakże regularne i intensywne stosowanie do tego celu chlorku sodu może spowodować zmiany barwy nawierzchni a także jej stopniowe łuszczenie. W związku z tym wszyscy producenci kostki brukowej odradzają stosowanie chlorku sodu, ewentualnie dopuszczają stosowanie soli lecz tylko w ilościach do tego niezbędnych. Zamiast soli (tj chlorku sodu), można używać do odładzania nawierzchni brukowej chlorek magnezu, który jest bezpieczny zarówno dla kostki, jak i dla środowiska. Środek ten bez problemu można kupić w większości sklepów chemicznych. Poza chlorkiem magnezu, za bezpieczny środek do odładzania nawierzchni brukowej, uważany jest też chlorek wapnia, który to jest kilkakrotnie bardziej wydajny, a jego działanie utrzymuje się w temperaturach do -30°C .